



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ
ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у
Сомбору и Привредног суда у Сомбору
Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

Посл. бр. ИИ 172/2021

Дана 17.04.2024. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић, у извршном поступку **извршног повериоца НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД**, Београд - Врачар, ул. Светог Саве бр. 14, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против **извршног дужника Душан Радоњић**, Сомбор, ул. Војвођанска бр. 1, ЈМБГ 0804972810020, чији је пуномоћник адв. Биљана Михајловић, Стара Пазова, Светозара Марковића бр. 79, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ предметна непокретност уписана у лист непокретности број 9250 КО Сомбор 1, у приватној својини извршног дужника Душан Радоњић, Сомбор, ул. Војвођанска бр. 1, ЈМБГ 0804972810020, обим удела 1/6 и то:

- двособан стан, број објекта 1, евиденцијски број 4, број посебног дела објекта 4, површине 54 м², на првом спрату стамбене зграде за колективно становање која је изграђена на парцели број 2054,

понудиоцу Татјани Његомир из Сомбора, ул. Капетанова бр.13, ЈМБГ 1412965815015 за цену од од 240.000,00 динара.

ПОЗИВА СЕ понудилац Татјана Његомир из Сомбора, ул. Капетанова бр.13, ЈМБГ 1412965815015 да у року од 15 дана уплати разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства у износу од **143.587,10 динара** на рачун јавног извршитеља бр: **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ а.д. Нови Сад, са позивом на број ИИ 172/2021, а уколико исто не учини продаја ће бити проглашена без правног дејства.

Образложење

Закључком овог јавног извршитеља, посл.број ИИ 172/2021, од дана 18.03.2024. године оглашена је продаја предметне непокретности путем непосредне погодбе.

Дана 08.04.2024. године понудилац Татјана Његомир из Сомбора, ул. Капетанова бр.13, ЈМБГ 1412965815015 је благовремено доставила јавном извршитељу понуду за предметну непокретност а дана 17.04.2024. године, у 14.00 часова, иста је приступила у канцеларију јавног извршитеља ради закључења уговора о продаји непокретности непосредном погодбом.

У складу са наведеним, применом одредби чланова 180, 181 и 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019), одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Бранислав Дардић